



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08 2026г. № 922

**О проведении торгов по продаже имущества, находящегося в собственности
Калачевского муниципального района Волгоградской области**

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Калачевского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Калачевской районной Думы № 279 от 07.06.2023г., руководствуясь Решением Калачевской районной Думы от 27.02.2025 года № 30 «О внесении изменений в Решение Калачевской районной Думы от 27.06.2024 года № 343 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципальной собственности Калачевского муниципального района Волгоградской области на 2024-2026 годы» администрация Калачевского муниципального района Волгоградской области,

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить перечень и условия приватизации объектов муниципального имущества путем продажи на открытых аукционных торгах в электронной форме в соответствии с приложением № 1.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области осуществить продажу объектов муниципальной собственности Калачевского муниципального района, согласно настоящему постановлению.

3. Назначить комиссию по организации и проведению торгов по приватизации объектов муниципальной собственности Калачевского муниципального района Волгоградской области, согласно приложению № 2.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Калачевского
муниципального района**



Р.С. Горбатый

Состав
комиссии по организации и проведению торгов по приватизации объектов
муниципальной собственности Калачевского муниципального района Волгоградской
области

Демидов Андрей
Александрович

- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, председатель комиссии;

Цуканов Виктор
Васильевич

- заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, секретарь комиссии;

Кочергин Виталий
Викторович

- консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, член комиссии;

Верескун Любовь
Андреевна

- консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, член комиссии;

Попов Виталий
Владимирович

- начальник правового отдела администрации Калачевского муниципального района, член комиссии.

Перечень
и условия приватизации объектов муниципального имущества посредством продажи на открытых аукционных торгах в электронной форме

№ лота	Наименование, площадь, кадастровый номер и местонахождение объектов подлежащих приватизации	Начальная цена имущества руб. (без учета НДС)	Рыночная стоимость имущества руб. (без учета НДС)	Размер задатка за участие в аукционе (10% начальной цены) руб.	Шаг аукциона (5% начальной цены) руб.
.	Нежилое здание, кадастровый номер 34:09:040106:245 общей площадью 826.3 кв. м. и земельный участок площадью 7155 кв. м., кадастровый номер 34:09:040106:25, расположенного по адресу: обл. Волгоградская, р-н Калачевский, п. Волгодонской, ул. Октябрьская, д.9	3 270 000,00	3 270 000,00	327 000,00	163 500,00

Условия приватизации путем продажи объектов муниципального имущества на открытых аукционных торгах в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- форма проведения: электронный аукцион является открытым;
- адрес сайта электронной площадки: www.roseltorg.ru.
- направление шага аукциона: на повышение;
- шаг аукциона: 5% от начальной цены объекта;
- размер задатка для участия в аукционе: 10% от начальной цены объекта;

Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола об итогах аукциона.

Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;

Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.