



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25.09 2026 № 1090

**О проведении торгов по продаже имущества, находящегося в собственности
Калачевского муниципального района Волгоградской области**

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Калачевского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Калачевской районной Думы № 279 от 07.06.2023 г., руководствуясь Решением Калачевской районной Думы от 18.12.2025 года № 111 «О внесении изменений в Решение Калачевской районной Думы от 27.06.2024 года № 343 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципальной собственности Калачевского муниципального района Волгоградской области на 2024-2026 годы» администрация Калачевского муниципального района Волгоградской области,

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить условия приватизации объектов муниципального имущества посредством публичного предложения, в электронной форме с «начальной ценой», «ценой отсечения», «шагом понижения», «шагом аукциона в соответствии с приложением № 1.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области осуществить продажу объектов муниципальной собственности Калачевского муниципального района, согласно настоящему постановлению.

3. Установить, что оплата приватизируемого имущества осуществляется единовременно, в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

4. Назначить комиссию по организации и проведению торгов по приватизации объектов муниципальной собственности Калачевского муниципального района Волгоградской области, согласно приложению № 2.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Калачевского
муниципального района**



Р.С. Горбатый

Перечень
и условия приватизации объектов муниципального имущества посредством публичного предложения, в электронной форме.

№ лота	Наименование, площадь, кадастровый номер и местонахождение объектов подлежащих приватизации	Рыночная стоимость имущества руб. (без учета НДС)	Начальная цена имущества руб. (без учета НДС)	Размер задатка за участие в аукционе (10% начальной цены) руб.	«Цена отсечения» 50 % от начальной цены руб.	«Шаг понижения» 10 % от начальной цены руб.	«Шаг аукциона» 50 % от «шага понижения» руб.
1	Нежилое здание, кадастровый номер 34:09:040106:245 общей площадью 826.3 кв. м. с земельным участком площадью 7155 кв. м., кадастровый номер 34:09:040106:25, расположенного по адресу: Россия, Волгоградская область, р-н Калачевский, п. Волгодонской, ул. Октябрьская, д.9	3 270 000,00	3 270 000,00	327 000,00	1 635 000. 00	327 000,00	163 500,00

Условия приватизации путем продажи объектов муниципального имущества на торгах в электронной форме в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- форма проведения: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме;
- адрес сайта электронной площадки: www.roseltorg.ru.
- договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.
- форма платежа: оплата производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи;
- передача имущества (объекта) и оформление прав собственности осуществляется в соответствии с законодательством РФ и договором купли - продажи объекта приватизации.

Состав
комиссии по организации и проведению торгов по приватизации объектов
муниципальной собственности Калачевского муниципального района
Волгоградской области

Демидов Андрей
Александрович

- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, председатель комиссии;

Цуканов Виктор
Васильевич

- заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, секретарь комиссии;

Кочергин Виталий
Викторович

- консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, член комиссии;

Верескун Любовь
Андреевна

- консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, член комиссии;

Попов Виталий
Владимирович

- начальник правового отдела администрации Калачевского муниципального района, член комиссии.

Установить число членов комиссии, достаточное для признания правомочным принимать решения по вопросам повестки дня в количестве не менее 3/5 ее состава.